

**Apstiprinu:**  
Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta  
Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas  
vadītāja I.Pūce

2021. gada 30.jūnijā

<b>Par iespēju iegūt nekustamā īpašuma nomas tiesības</b>	
NOMAS OBJEKTA ADRESE	Ogres iela 9, Rīga, LV-1019
KADASTRA APZĪMĒJUMS	Rīgas 75.vidusskolas ēka, būves kadastra apzīmējums 0100 048 0166 001
IZNOMĀJAMO TELPU PLATĪBA	Rīgas 75. vidusskolas ēkas telpas ar kopējo iznomājamo platību 155,70 m <sup>2</sup>
PIESAISTĪTĀ ZEMESGABLA DOMĀJAMĀ DAĻA UN PLATĪBA PROPORCIONĀLI AIZŅEMTAJAI TELPU PLATĪBAI	Zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 0100 048 0166 1557/104184 domājamās daļas, ar platību 418,90 m <sup>2</sup> .
IZMANTOŠANAS VEIDS	Šūšanas ceha un noliktavas darbības nodrošināšana.
IZSOLES NOSACĪTĀ NOMAS MAKSA	Saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA "EIROEKSPERTS" 17.06.2021. noteikto iespējamo tirgus nomas maksas novērtējumu – Rīgas 75. vidusskolas ēkas telpas ar kopējo iznomājamo platību 155,70 m <sup>2</sup> nomas maksa ir 183,72 EUR mēnesī (neieskaitot PVN), zemes nomas maksa 7,95 EUR/mēnesī (neieskaitot PVN), <b>izsoles nosacītā kopējā nomas maksa – 191,67 EUR mēnesī (neieskaitot PVN).</b>
IZSOLES SOLIS	0,10 EUR/m <sup>2</sup>
IZNOMĀŠANAS TERMIŅŠ	6 (seši) gadi.
IZSOLES VEIDS, DATUMS, LAIKS, VIETA	Rakstiska izsole notiks <b>2021.gada 12.jūlijā, plkst.10.00.</b>
TERMIŅŠ PIETEIKUMU IESNIEGŠANAI	Pieteikumi jāiesniedz, līdz <b>2021.gada 09.jūlijam, plkst. 16:00,</b> Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, 2.stāvā, <b>pirms tam sazinoties pa tālruni 67026814.</b>
NOMAS TIESĪBU PIEŠĶIRŠANAS ĪPAŠIE NOSACĪJUMI	Nav
IZNOMĀTĀJS	Rīgas 75. vidusskola, Rīgā, Ogres ielā 9, LV-1019
NOMAS LĪGUMA PROJEKTS	Ar izsoles nolikumu un līguma projektu var iepazīties Rīgas pilsētas pašvaldības tīmekļvietnē <a href="https://www.riga.lv">https://www.riga.lv</a> , kā arī Rīgas 75. vidusskolā un tīmekļvietnē <a href="http://r75vsk.lv/">http://r75vsk.lv/</a>
OBJEKTA APSKATE (vieta, laiks)	Objektu var apskatīt darbdienās, kontaktpersona: Antra Zunģele, tālrunis 67145845; 26335178.